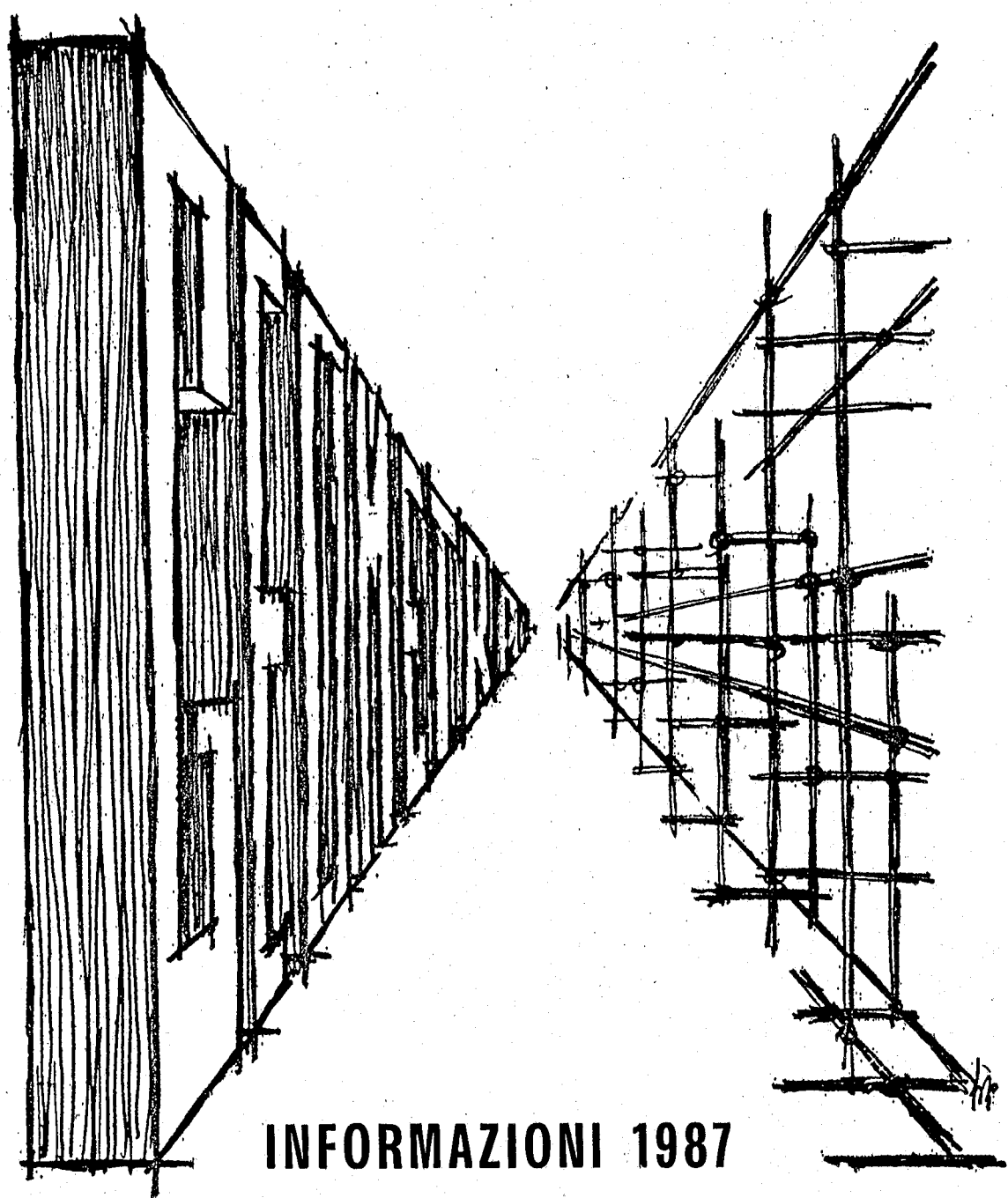


00

IL GEOMETRA

PROFESSIONISTA



INFORMAZIONI 1987

N. 3 SPEDIZIONE ABBONAMENTO POSTALE GR. IV - 70
COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MODENA

IL GEOMETRA PROFESSIONISTA

Informazioni 1987 - n° 3

Direttore Responsabile:

Geom. L. MORSELLI

Segretario di Redazione:

Geom. L. LOMBARDI

Redazione:

Geom. S. BORSARI

Geom. A. CARAPELLESE

Geom. O. FORGHIERI

Geom. C. MALAGOLA

Geom. D. MINELLI

Geom. A. ORIENTI

Geom. G. TORRICELLI

Direzione Amministrazione

MODENA - C.so Canalchiaro 12

Tel. 230121

COLLEGIO DEI GEOMETRI

Autorizzazione del Tribunale

di Modena del 24/03/1960

n° 361 BIS registro stampa

OTTOBRE 1987

SOMMARIO

- Richiesta di intervento del Prefetto di Modena, sottoscritto da tutti gli Ordini, Collegi ed Associazioni professionali, in merito al funzionamento del Catasto di Modena
- D.M.09/01/1987 - Norme tecniche per la progettazione e collaudo degli edifici in muratura e per il loro consolidamento p. 11
- Associazione Geometri Liberi Professionisti - Modena nel 2000 - 16 tesi per il P.R.G. di Modena p. 25
- Associazione Geometri Liberi Professionisti - 1987 Anno Europeo per l'ambiente p. 27
- D.L. 09/07/1987 n° 264 - Modifiche alla legge 28/02/1985 n. 47 - Condonò Edilizio p. 29
- D.L. 04/09/1987 n. 367 - Modifiche alla legge 28/02/1985 n. 47 - Condonò Edilizio p. 33
- Decreto 16/05/1987 n° 246 - Norme di sicurezza antincendi per gli edifici di civile abitazione p. 37
- Da "IL SOLE 24 ORE" L'Esperto risponde
 - L'intermediazione non è attribuzione dei Geometri
 - Al Geometra vietata la società semplice p. 43
- Circolare 01/09/1987 n. 29010 - L. 05/11/1971 n. 1086 - D.M. 27/07/1985 - Controllo dei materiali in genere e degli acciai per cemento armato normale in particolare p. 44
- Comune di Modena Settore Gestione e Controlli - Legge 47/85 - Art. 26 (opere interne) p. 48
- Comune di Modena - Sanzione da applicare alla mancata richiesta di autorizzazione edilizia per mutamenti d'uso p. 51
- Geom. Gilberto Torricelli - Voto contrario al Bilancio Preventivo 1988 motivato dal diniego alla proposta che il Collegio Geometri di Modena possa disporre di una consulenza legale ed amministrativa a carattere continuativo per lo svolgimento dell'attività organizzativa-funzionale che gli è propria p. 54
- Commissione provinciale determinazione valori agricoli medi - Trasmissione tabelle valori agricoli medi riferiti all'anno 1986 per gli espropri dell'anno 1987 p. 58
- Prezzi mano d'opera edile p. 60

geom. p. a. GILBERTO TORRICELLI

C.SO VITTORIO EMANUELE, 113 - 41100 MODENA

TEL. 059/223365 217344

Prot. n. 437/87

AL GEOM. LUIGI MORSELLI

Presidente del Collegio Geometri di Modena
Presidente dell'Associazione Geometri di
Modena

RACCOMANDATA

e p.c.

A TUTTI GLI ISCRITTI ALL'ALBO DEI GEOMETRI
DELLA PROVINCIA DI MODENA

Oggetto: Voto contrario al Bilancio Presuntivo 1988 motivato dal diniego alla proposta che il Collegio Geometri di Modena possa disporre di una consulenza legale ed amministrativa a carattere continuativo per lo svolgimento dell'attività organizzativa-funzionale che gli è propria.

Caro Morselli,

ricordo il contesto nel quale, oltre dieci anni fa, mi proponesti di far parte del Consiglio Direttivo del Collegio Geometri di Modena: avevo già in corso tre cause giudiziarie con altrettante Amministrazioni Comunali circa le mie competenze professionali quale Geometra, ero a colloquio con Te nella convinzione che non solo il Collegio potesse, ma dovesse in proposito svolgere, e con successo, un'azione di tutela non tanto a mio favore, quanto nei confronti della Categoria.

Ero confortato in ciò da una intervista da Te rilasciata al "Giornale Nuovo" che a me sembrava, nella sua crudezza ed incisività, addirittura temeraria, tanto che il Sindaco coinvolto dalle Tue affermazioni, Ti aveva invitato a sconfessare la nota giornalistica minacciando azione penale, e mentre io Ti ringraziavo per il coraggio di tale Tua pubblica posizione di tutela della professione, mi facesti leggere una nota indirizzata allo stesso Sindaco nella quale non solo confermavi il contenuto dell'articolo, del quale Ti era richiesta ritrattazione, ma aggiungevi in proposito una serie di affermazioni ad esso pertinenti di rilevanza penale.

So bene quindi, come noto ai più, che non è certo il coraggio o la dedizione alla Categoria che Ti difetta.

La motivazione del mio voto contrario al Bilancio Presuntivo 1988 non origina dal misconoscimento di qualità che Ti distinguono, nè tantomeno da un giudizio severo nei confronti dei colleghi del Consiglio Direttivo, che apprezzo.

Tanti anni di partecipazione attiva alla vita della Categoria hanno radicato in me l'opinione di quali siano le limitazioni legislative e funzionali all'operare nell'interesse dei Geometri, i quali,

geom. p. a. GILBERTO TORRICELLI

C.SO VITTORIO EMANUELE, 113 - 41100 MODENA

TEL. 059/223365 217344

attribuendo spesso al Collegio compiti propri di un Sindacato, talora auspicano interventi ed azioni ad esso precluse a termini di legge.

In ragione di ciò, come ben sai, ho sempre propugnato la necessità che le limitazioni legislative all'operare nell'interesse della Categoria fossero superate con la costituzione di una Associazione Geometri, operante di fatto di concerto col Collegio, per quei problemi ad esso preclusi.

Che poi io non condivida taluni termini sostanziali dell'operare di questa Associazione, ora finalmente costituita, ed in ragione di ciò abbia rassegnate le dimissioni quale membro del Consiglio Direttivo della stessa, nulla toglie alla necessità della sua esistenza nell'auspicio che essa operi sempre meglio nell'interesse legittimo dei Geometri e della Società Modenese.

La Ns/ Categoria a Modena ha risolte quindi le limitazioni di carattere legislativo, (proprie del Collegio), all'attività di tutela e partecipazione attiva dei Geometri alla vita sociale.

Non ha ancora risolto invece, a mia opinione, le limitazioni di carattere funzionale-organizzativo che costituiscono la premessa per ogni e qualsiasi azione propositiva e/o attiva di interesse generale.

Poichè è nozione comune che sia il Collegio l'Ente cui tutti i Geometri comunque si riferiscono, consegue, a mia opinione, l'opportunità che esso debba disporre di un'organizzazione funzionale alle aspettative legittime degli iscritti ed alle necessità dell'epoca in cui viviamo.

Il Ns/ Collegio dispone di personale di segreteria, che svolge con lodevole dedizione il proprio lavoro, al quale non può essere richiesta quell'attività funzionale (di cui pure dispongono altri organismi similari al nostro, esempio Ordine dei Medici), indispensabile onde poter organizzare l'attività del Collegio stesso, per lo svolgimento dei compiti ad esso spettanti, tra i quali: - rapporti con le pubbliche Amministrazioni; - tempestivi aggiornamenti di natura assistenziale, previdenziale, normativo-legale e parafiscale che consentano agli iscritti un comportamento conforme alla deontologia professionale, della quale al Collegio compete il controllo e l'attività sanzionatoria.

Il bilancio presuntivo del Collegio per il 1988 con previsione di spesa di circa £. 217.000.000 (dei quali circa 40 milioni quale anticipazione per il 1989) destina genericamente a spese di consulenza legale ed amministrativa la modesta somma di Lire 5.000.000 la qual cosa di fatto presuppone che l'attività concettuale-funzionale pertinente possa essere svolta, così come in passato, solamente dai membri del Consiglio Direttivo, cui invece compete l'attività

geom. p. a. GILBERTO TORRICELLI

C.SO VITTORIO EMANUELE, 113 - 41100 MODENA

TEL. 059/223365 217344

propositiva, decisionale e rappresentativa, propria quest'ultima del Presidente.

Tale stato di cose, mentre implicherebbe un'attività onerosissima da parte dei membri del Consiglio Direttivo, non garantisce quella continuità d'azione che non può essere pretesa nei confronti di uomini quotidianamente impegnati nell'attività professionale.

Nei fatti un'azione decisa dal Consiglio del Collegio, che esuli dall'attività esecutiva svolta dalla segreteria, può essere concretizzata solo qualora uno o più membri del medesimo siano disponibili a darvi corso.

In ragione dell'attività professionale di ciascuno ciò non sempre avviene con la tempestività, continuità ed efficacia auspicabile ed implica che la disponibilità comunque profusa per lo svolgimento dell'attività funzionale-concettuale sia sottratta all'attività propositiva ed anche decisionale.

In buona sostanza il Collegio dei Geometri di Modena per le funzioni che gli competono, per il numero degli iscritti, per l'entità del proprio Bilancio Annuale ben potrebbe disporre di un dirigente preposto all'organizzazione ed alla concretizzazione dell'attività funzionale-concettuale decisa dal Consiglio Direttivo del Collegio.

Che poi, per ragioni di ristrettezze di Bilancio al momento, ciò non sia possibile, nulla vieta che tale attività possa essere attuata, nel 1988, a mezzo di idonea consulenza legale ed amministrativa a carattere continuativo, da svolgersi prevalentemente presso la Sede del Collegio, definita in termini temporali e funzionali in apposita convenzione da stipularsi con uno Studio professionale ad indirizzo amministrativo.

E' mia opinione che l'onere relativo per il Collegio, che io valuto in circa £. 15.000.000 annui, sia compatibile con le previsioni di entrate e spese del Bilancio Presuntivo 1988.

Poichè il Consiglio Direttivo del Collegio, a maggioranza, ha espresso parere contrario a questa mia proposta, per coerenza ho ritenuto di mantenere tale mia posizione anche in occasione della approvazione del Bilancio Presuntivo 1988 nell'Assemblea generale del 21/9/1987.

Il mio voto contrario ad esso è motivato quindi dall'insofferenza, non più contenuta, ad una organizzazione dell'attività del Collegio che ritengo migliorabile nei termini che ho esposto.

Anch'io spero come Te, che hai indotto questa mia precisazione, che la presente, pubblicata sul nostro periodico "Il Geometra Professionista" possa suscitare nella Categoria un'ampia parte-

geom. p. a. GILBERTO TORRICELLI

C.SO VITTORIO EMANUELE, 113 - 41100 MODENA

TEL. 059/223365 217344

cipazione al dibattito circa i nostri problemi.

Non ho la pretesa che la mia opinione sia condivisa, ma dopo tanti anni di partecipazione attiva alla vita della Categoria, voglio che essa sia nota, affinché il Collega che adisca il Collegio per richiedere informazioni pertinenti all'operare del medesimo, ed ivi non trovi soddisfazione a qualche legittima aspettativa, sia consapevole che ciò è anche ad Egli indirettamente imputabile in ragione della notorietà di quanto è possibile fare per migliorarne la funzionalità.

Naturalmente sono sempre a disposizione per un'ulteriore specificazione verbale di quanto esposto nella presente.

Cordiali saluti

Modena, li 8/10/1987

F.to Geom. Gilberto Torricelli