



Comune di Modena
Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
Via Santi 60 - Tel. 059/206224 - Fax 059/206164
E-mail _ giovanni.villanti@comune.modena.it

Il Dirigente Responsabile

Modena, 25/02/2004
Protocollo generale n. 26752/2004
Protocollo G.C. n. 3011/2004
DO/do

A tutto il Personale del Settore

Agli Ordini e Collegi professionali

LORO SEDI

E per conoscenza:

CASSE EDILI DELLA PROVINCIA DI MODENA
Via Santi, 14
41100 MODENA
c.a. dr.ssa Adriana Blasic

INPS
Viale Reiter, 72
41100 MODENA
c.a. Sig.ra Giovanna Ascari

INAIL
Via Costa, 35
41100 MODENA
c.a. Sig.ra Gilda Pederbelli

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' E COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE: ADEMPIMENTI PER LE IMPRESE (ARTT.31.6 E 33.2 RUE)

Nel Regolamento urbanistico edilizio (RUE) il Comune di Modena ha recepito le novità introdotte da una norma della c.d. legge Biagi (**art.86, comma 10, D.LGS.10/09/2003 n.276**), la quale ha modificato **l'art.3, comma 8, del D.Lgs 14/08/1996 n.494**, prevedendo che, in allegato alla denuncia di inizio attività, o in allegato alla comunicazione di inizio lavori per gli interventi edilizi soggetti a permesso di costruire, siano presentati determinati documenti delle imprese esecutrici dei lavori.

Di conseguenza, **in allegato alla COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI** nel caso di PERMESSO DI COSTRUIRE (art.33.2, comma 2, RUE), oppure **in allegato alla DIA** (art.31.6, comma 1, lettera e) RUE), **devono essere prodotte le seguenti dichiarazioni:**

1. **una dichiarazione resa dal titolare dell'impresa esecutrice dei lavori circa l'organico medio annuo, distinto per qualifica;**
2. **una dichiarazione relativa al contratto collettivo, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;**
3. **il certificato di regolarità contributiva, rilasciato rispettivamente da INPS, INAIL, CASSE EDILI, ciascuno per la rispettiva competenza.**

A proposito del certificato di regolarità contributiva, questo viene rilasciato rispettivamente da INPS, INAIL, CASSE EDILI, ciascuno per la rispettiva competenza. La legge prevede la possibilità che tali Enti stipulino tra loro una apposita convenzione, al fine del rilascio di un certificato unico di regolarità contributiva.

In attesa venga perfezionato l'iter di stipula di detta convenzione, che consentirà il rilascio del certificato unico di regolarità contributiva, previsto dalla legge, il settore scrivente accetta un'autocertificazione, da parte dell'impresa esecutrice dei lavori, redatta sul modulo che si allega.

Con la presente si dispone pertanto che **le DIA e le comunicazioni di inizio lavori non saranno ritirate dagli operatori dell'UNITA' DI SERVIZIO AL PUBBLICO**, se prive di tale autocertificazione.

Si ribadisce che l'AUTOCERTIFICAZIONE viene accettata, fino a che non sarà stata stipulata la convenzione tra INPS/INAIL/CASSE EDILI, che consentirà il rilascio del CERTIFICATO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA, previsto dalla legge.

Di questo verrà data opportuna comunicazione.

La presente vale come disposizione di servizio, **a far data dall'8/03/2004.**

*Il Dirigente responsabile dello Sportello unico per l'edilizia
Ing. Giovanni Villanti*

ALLEGATI: COME DA TESTO

La presente, in originale, firmata e protocollata, è agli atti del settore



Comune di Modena
Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia

AUTOCERTIFICAZIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI
(art.3, comma 8, D.Lgs 494/96, modificato dall'art.86, comma 10, D.Lgs. 276/2003)

DA ALLEGARE:

- _ al momento della presentazione della DIA (art.31.6, comma 1, lettera e) RUE)
oppure
- _ al momento della COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI in caso di Permesso di Costruire
(art.33.2, comma 2, RUE)

**Al Dirigente Responsabile
dello Sportello Unico per l'Edilizia**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente a _____
in via _____ n. _____

_ **IN QUALITA' DI TITOLARE DELL'IMPRESA INDIVIDUALE**

con sede a _____
in via _____ n. _____
Partita IVA _____ tel. _____

oppure

_ **IN QUALITÀ DI RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA SOCIETA'**

con sede a _____
in via _____ n. _____
Partita IVA _____ tel. _____

IN RIFERIMENTO:

- ALLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' PROT.: _____
- ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI RELATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE PROT.: _____

avente ad oggetto l'intervento edilizio di _____
nell'immobile posto a Modena in via: _____ n. _____

