



Comune di Modena

Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia
Sportello Unico per l'Edilizia e le Imprese
Via Santi 60 - Tel. 059/206224 - Fax 059/206164
E-mail ✉ giovanni.villanti@comune.modena.it

Il Dirigente Responsabile

Modena, 11/01/2005
Protocollo generale n. 4618/2005
Protocollo G.C. n. 446/05
SB/sb

**A tutto il personale del Settore
Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia**

Agli Ordini e Collegi professionali

LORO SEDI

Oggetto: DIRITTI DI SEGRETERIA – Determinazione degli importi dal 01/02/2005

La L. 30/12/2004 n. 311 – Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2005), all'art. 1, comma 50, dispone che gli importi minimi e massimi dei diritti di segreteria per le denunce di inizio attività sono rispettivamente Euro 51,65 ed Euro 516,46.

Pertanto, con deliberazione della Giunta Comunale n.1022 del 21/12/2004, esecutiva ai sensi di legge, sono stati fissati i nuovi importi dei diritti di segreteria per le denunce di inizio attività, in conformità alle nuove disposizioni normative, mantenendo inalterati i restanti importi.

I nuovi importi si applicano alle Denunce di Inizio Attività presentate dal 01/02/2005.

Si allega la tabella esplicativa.

**Il Dirigente Responsabile
Ing. Giovanni Villanti**

L'originale firmato e protocollato è depositato agli atti del Settore

DIRITTI DI SEGRETERIA

IN VIGORE DAL 01/02/2005

DIRITTI DI SEGRETERIA dal 01/02/2005	Importo in Euro
Deliberazione Giunta Comunale n. 1123 del 21/12/2001 Deliberazione Giunta Comunale n. 279 del 11/04/2002 Deliberazione Giunta Comunale n. 1144 del 09/12/2002 Deliberazione Giunta Comunale n. 203 del 04/03/2003 Deliberazione Giunta Comunale n. 1022 del 21/12/2004	
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	26,00
AUTORIZZAZIONE ALLA FORMAZIONE DI PIANI DI RECUPERO	51,00
AUTORIZZAZIONE ALLA FORMAZIONE DI PIANI PARTICOLAREGGIATI	516,00
CERTIFICATI D'USO (per ciascuna particella catastale disgiunta o a ciascuna area elementare di PRG)	51,00
CERTIFICATI DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'	51,00
OGNI ALTRO TIPO DI ATTESTAZIONE, CERTIFICAZIONE, ATTO RICOGNITIVO, DICHIARAZIONE, rilasciati dal Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia, su richiesta del soggetto interessato.	13,00
DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA'	
Adeguamento funzionale	60,00
Ampliamento con aumento di carico urbanistico	60,00
Ampliamento senza aumento di carico urbanistico	60,00
Demolizione	60,00
Impianti tecnologici	60,00
Installazione di impianti di telefonia cellulare	60,00
Manutenzione straordinaria	60,00
Modifiche interne ed esterne	60,00
Modifiche allo stato dei luoghi	60,00
Opere interne	60,00
Opere esterne e recinzioni	60,00
Varianti e modifiche successive a DIA aventi ad oggetto gli interventi precedentemente elencati (AF AM AN DE IT ML MO MS OI OR)	60,00
Cambio di destinazione d'uso con opere	162,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere	121,00
Nuova costruzione di pertinenze	121,00
Restauro e Risanamento conservativo	207,00
Restauro scientifico	207,00
Ristrutturazione diversa dai casi previsti dall'art. 31.9, comma 2, lett d) RUE	207,00
Varianti e modifiche successive a DIA aventi ad oggetto CD CZ NC RC RR RS	121,00
Varianti minori a permessi di costruire ai sensi dell'art. 19 L.R. 31/2002	121,00
Modifiche successive a permessi di costruire	121,00
PERMESSI DI COSTRUIRE	
Nuove costruzioni	516,00
Ristrutturazione ai sensi dell'art. 31.9, comma 2, lett d) RUE	516,00
Riqualificazione e ricomposizione tipologica di interi edifici	516,00
Ripristino tipologico di interi edifici	516,00
Permessi di costruire convenzionati (ipotesi specifiche previste dalla Normativa coord. di PSC POC RUE delle zone elementari del PRG; interventi diretti nei PEEP e PIP; interventi diretti nelle aree ad attrezzature e spazi collettivi per servizi di interesse collettivo ex art.16.10 Testo coord. di norme di PSC POC RUE; interventi per la realizzazione di edilizia convenzionata per l'affitto, nei casi previsti dalla normativa delle zone elementari del PRG, ecc...)	516,00
Opere di urbanizzazione nelle lottizzazioni e opere infrastrutturali diffuse	516,00
Accertamenti di conformità ai sensi dell'art.17 L.R. 23/2004	207,00
Installazione impianti Telefonia Cellulare	207,00
Residue tipologie di interventi edilizi, ivi comprese le varianti a permessi di costruire già rilasciati	207,00